

Výroční zpráva za rok 2017

DZS STRUHAŘOV a.s.

Obsah výroční zprávy

1. Představení společnosti

Základní údaje o společnosti

Orgány společnosti

2. Zpráva představenstva

- a) Zpráva o minulém vývoji činnosti účetní jednotky a o jejím postavení
- b) Zpráva o skutečnostech, které poskytují informace o podmínkách či situacích, které nastaly až po konci rozvahového dne
- c) Zpráva o předpokládaném budoucím vývoji činnosti akciové společnosti
- d) Zpráva o výdajích na činnosti v oblasti výzkumu a vývoje
- e) Zpráva o pořízování vlastních akcií
- f) Účetní závěrka za roky 2015–2017. Výrok auditora k uzávěrce za rok 2017
- g) Informace požadované podle zvláštních předpisů
- h) Informace o tom, zda účetní jednotka má organizační složku v zahraničí
- i) Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
- j) Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích

1. Představení společnosti

Základní údaje společnosti

Obchodní jméno :	DZS STRUHAŘOV a.s.
Sídlo:	č.p. 75, 256 01 Struhařov
Právní forma:	akciová společnost
IČO :	46 35 73 43
DIČ :	CZ 46 35 73 43
Den zápisu v obchodním rejstříku :	29.července 1994
Základní kapitál:	208 829 000,-Kč

je rozvržen do 20 167 ks listinných akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 10 000,-Kč a 7 159 ks listinných akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000,-Kč

Předmět podnikání :

- zemědělství včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje
- velkoobchod
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- truhlářství
- poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví
- zednictví
- jeřábové práce v rozsahu § 25 živ.zákona
- provozování čerpacích stanic s palivy a mazivy
- opravy zemědělských strojů v rozsahu § 25 živ. zákona
- silniční motorová doprava nákladní
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- hostinská činnost

1. Představení společnosti

Orgány společnosti

Statutární a dozorčí orgány :

Valná hromada

Představenstvo

předseda

Ing. Pavel Navrátil, CSc.

člen

Ing. Zdeněk Jandejsek, CSc.

člen

Ing. Pavel Vrňák

Dozorčí rada

předseda

Ing. Jiří Dřízal

místopředseda

Pavel Vyhnal

člen

Bc. Petr Navrátil

(zvolen dne 22.5.2017)

člen

Josef Roub

(členem do 22.5.2017)

2. Zpráva představenstva

a) Zpráva o minulém vývoji činnosti účetní jednotky a o jejím postavení

Akciová společnost DZS STRUHAŘOV a.s. vznikla dne 29.července 1994 zápisem do obchodního rejstříku Krajského soudu v Praze.

Činnost společnosti se neměnila, její hlavní náplň je dána činnostmi uvedenými na výpisu z obchodního rejstříku. V minulých obdobích nedošlo k žádným podstatným změnám ve výrobním programu ani organizační struktuře společnosti.

Společnost zaměstnává průměrně 126 pracovníků.

b) O skutečnostech, které poskytují informace o podmínkách či situacích, které nastaly až po konci rozvahového dne

Po konci rozvahového dne nedošlo k žádným novým skutečnostem, které má společnost za povinnost zaznamenat.

c) Zpráva o předpokládaném budoucím vývoji činnosti akciové společnosti

Společnost bude pokračovat ve své činnosti, žádné změny činností ani organizační struktury nejsou plánovány.

d) Zpráva o výdajích na činnosti v oblasti výzkumu a vývoje

Žádné výdaje v oblasti výzkumu a vývoje nebyly vynaloženy.

e) Zpráva o pořizování vlastních akcií

Žádné vlastní akcie nebyly pořizovány.

2. Zpráva představenstva

f) Účetní závěrka za roky 2015 – 2017.

Vybrané ukazatele Rozvahy (v tis. Kč)

Rozvaha (v tis.Kč)	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017
AKTIVA CELKEM	526268	580709	614682
pohledávky za upsaný základní kapitál			
Stálá aktiva	365588	407510	433326
dlouhodobý nehm. maj.	454	454	8
oprávky k dl. nehm.m.	450	451	5
dlouhodobý hmotný majetek	587807	646665	689415
oprávky k dl. hmot.maj.	222931	239866	256307
opravné pol.k dl.majetku			
Dlouhodobý finanční majetek	708	708	215
Opravné pol.k finanč.maj.			
Oběžná aktiva	160673	173192	181349
- zásoby	85961	99629	94131
zásoby mater.a zboží	3669	4588	4937
zásoby NV a hot.výrob.	82378	95053	89211
opravné pol.k zásobám	86	12	17
- pohledávky	74620	73273	86891
dlouhodobé pohledávky			
opr.pol.k dlouh.pohled.			
krátkodobé pohledávky	75220	73873	87491
opr.pol.ke kr.pohled.	600	600	600
- finanční majetek	92	290	327
opr.pol.k finanč.majetku			
Ostatní aktiva	7	7	7
PASIVA CELKEM	526268	580709	614682
Vlastní kapitál	342243	359386	388282
základní kapitál	208829	208829	208829
kapitálové fondy	-147	-147	-147
fondy ze zisku	43997	45497	46997
HV min. let	69598	88064	103707
HV běžného období	19966	17143	28896
Cizí zdroje	184025	221120	226157
rezervy			
dlouhodobé závazky	14942	102323	111334
krátkodobé závazky	53791	118797	114823
Ostatní pasiva	0	203	243

2. Zpráva představenstva

Vybrané ukazatele Výkazu zisků a ztrát (v tis.Kč)

	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017
Tržby z prodeje výrobků a služeb	278417	246447	289324
Výkonová spotřeba	216650	219200	231443
spotř. zboží,mater. a energie	170123	167936	175056
spotř. služeb	46527	51264	56387
Změna stavu vl.výroby	14458	-12671	5835
Aktivace	-19642	-20544	-20679
Přidaná hodnota	66951	60462	72725
osobní náklady	48117	49519	53579
Úprava hodnot v provozní oblasti	32031	30856	30272
z toho odpisy	31695	30929	30267
Ostatní provozní výnosy	55639	60231	60789
z toho tržby z prodeje inv.majetku	7239	6019	5437
jiné provozní výnosy	47564	53699	54771
Ostatní provozní náklady	14654	16133	15463
z toho zůst.cena prodaného inv.majetku	4439	6046	5094
daně a poplatky	1302	1249	1331
jiné provozní náklady	8240	8403	8593
Provozní výsledek hospodaření	27788	24185	34200
tržby z prod.CP a vkladů			4438
prodané cen.papíry a vkl.			493
ostatní finanční výnosy	732	591	469
úroky nákladové	3641	3351	3495
změna stavu rezerv, opr.p.			
výnosy z dlouh. Fin. majetku			
ostatní finanční výnosy			
ostatní finanční náklady	291	295	307
Finanční hosp.výsledek	-3200	-3055	612
Výsledek hospodaření před zdaněním	24588	21130	34812
daň z příjmu	4622	3987	5916
HV po zdanění	19966	17143	28896
Celkem HV za účetní období	19966	17143	28896

2. Zpráva představenstva

i) Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

pro účetní období od 1.1.2017 do 31.12.2017

podle ustanovení § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích

I.

Subjekty, k nimž se vztahuje tato zpráva

1. Ovládaná osoba:

DZS STRUHAŘOV a.s.

IČ : 463 57 343

se sídlem : č.p. 75, 256 01 Struhařov

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2660

představenstvo:

člen představenstva: Ing. Zdeněk Jandejsek, CSc

nar. 5.11.1954

Brzotice 7, 257 68

předseda představenstva: Ing. Pavel Navrátil, CSc.

nar. 21.7.1953

Nad Školou 325, Trhový Štěpánov, 257 63

člen představenstva Ing. Pavel Vrňák

nar. 29.5.1962

bytem Míroslav 8, 257 01 Postupice

2. Propojené osoby:

a) ovládající osoba:

RABBIT Trhový Štěpánov a.s.

IČ: 186 22 437

se sídlem : Sokolská 302, 257 63 Trhový Štěpánov

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 934

účast na ovládané osobě:

2. Zpráva představenstva

Zpráva o ověření řádné roční účetní závěrky firmy DZS STRUHAŘOV a.s.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti DZS STRUHAŘOV a.s., k 31.prosinci 2017 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2017 v souladu s českými účetními předpisy.

Výrok auditora: bez výhrad

V Benešově dne 2.3.2018

Auditor : Ing.Jiří Měchura
 Neumannova 2044
 256 01 Benešov

Evidenční číslo 1549

g) Informace požadované podle zvláštních předpisů

Akciová společnost DZS STRUHAŘOV a.s. není firmou ve smyslu § 20, písmene e) zákona o účetnictví a žádané informace podle zvláštních předpisů nepodává.

h) Informace o tom, zda účetní jednotka má organizační složku v zahraničí

Akciová společnost DZS STRUHAŘOV a.s. nemá organizační složku v zahraničí.

prostřednictvím tohoto podílu na ovládané osobě rozhodováním na valné hromadě ovládá ovládající osoba osobu ovládanou

b) ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou, s nimiž byly uzavřeny smlouvy

JATKY Český Brod a.s.

IČ: 616 73 021

se sídlem : Jateční 316, 282 01 Český Brod

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3716

účast na ovládané osobě: 100 %

Mydlářka a.s.

IČ : 463 56 142

Se sídlem : Mydlářka 253, 256 01 Benešov

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1872

Účast na ovládané osobě : 71,10 %

c) - ostatní osoby propojené s ovládající osobou, s nimiž byly uzavřeny smlouvy

RABBIT Chotýšany a.s.

IČ: 271 35 004

se sídlem : Chotýšany 107, PSČ 257 28

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem, oddíl B, vložka 9228

ZD Trhový Štěpánov a.s.

IČ: 25714830

se sídlem Sokolská 302, 257 63 Trhový Štěpánov

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5664

II.

Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky,

Mydlářka a.s.

Transakce vyšší než 10%VK:

Nákup zásob materiálu, výrobků a zboží	28 609 tis. Kč
Nákup služeb	2 829 tis. Kč
Prodej zásob materiálu, výrobků a zboží	29 457 tis. Kč
Prodej HIM	90 tis. Kč
Prodej služeb	2.311 tis. Kč

RABBIT Trhový Štěpánov a.s.

Transakce vyšší než 10% VK:

Nákup zásob materiálu, výrobků, zboží	153 tis. Kč
Nákup služeb	7 076 tis. Kč
Prodej zásob materiálu, výrobků a zboží	103 734 tis. Kč
Prodej služeb	353 tis. Kč

RABBIT Chotýšany a.s.

Transakce vyšší než 10 % VK :

Nákup zásob materiálu, výrobků a zboží	71 482 tis. Kč
Nákup služeb	6 680 tis. Kč
Prodej zásob materiálu, výrobků a zboží	20 039 tis. Kč
Prodej služeb	647 tis. Kč

III.

Přehled vzájemných smluv

mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými

V roce 2017 byly uzavřeny či trvají tyto smlouvy :

1/ Mydlářka a.s.

Kupní smlouva č. 6/2017
Smlouva o poskytování služby č. 2a)/2015
Rámcová kupní smlouva č.5/2016

2/ RABBIT Trhový Štěpánov a.s.

Nájemní sml. z 1.3.2009 – Drůbežárna Toušice
Nájemní sml. Z 25.4.2005 – Drůbežárna Borek
Smlouva o reklamě z 03.07. 2017
Kupní smlouva na dodávku jatečných kuřat
z 21. 11. 2016

3/ ZD Trhový Štěpánov a.s.

Smlouva o dílo na provádění služeb z 20.12.2010

4/ JATKY Český Brod a.s.

Smlouva o dodávce masa a masných výrobků

IV.

Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma

Představenstvo ovládané osoby potvrzuje, že mělo potřebné informace pro posouzení a že s péčí řádného hospodáře tyto informace posoudilo, zejména posoudilo plnění a protiplnění poskytnuté a získané ovládanou osobou, a vyvodilo z nich závěr, že ovládané osobě žádná újma nevnikla, a proto nemusí být kompenzována.

V.


Obecná ustanovení

Jestliže ovládaná osoba zpracovává výroční zprávu podle zvláštního právního předpisu, musí být zpráva o vztazích mezi propojenými osobami připojena k výroční zprávě. Společníci nebo členové ovládané osoby musí mít možnost seznámit se se zprávou o vztazích mezi propojenými osobami ve stejné lhůtě a za stejných podmínek jako s účetní závěrkou.

Má-li ovládaná osoba dozorčí radu či jiný obdobný orgán, přezkoumá tento orgán zprávu o vztazích mezi propojenými osobami a o přezkoumání zprávy informuje valnou hromadu ovládané osoby a seznámí je se svým stanoviskem.

Pokud podléhá účetní závěrka ovládané osoby ověření auditorem, je auditor povinen ověřit i správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami.

Ve Struhařově, dne 2.3. 2018


.....
Ing. Pavel Navrátil, CSc.
předseda představenstva


.....
Ing. Pavel Vrnák
člen představenstva

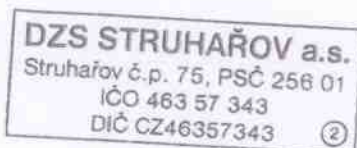
DZS STRUHAŘOV a.s.
Struhařov č.p. 75, PSČ 256 01
IČO 463 57 343
DIČ CZ46357343 (2)

2. Zpráva představenstva

j) Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích

V roce 2017 bylo hospodaření společnosti v souladu s příslušnými zákonnými normami upravující oblast ochrany životního prostředí a žádné významné aktivity nebyly vyvíjeny. Na úseku pracovněprávních vztahů nedošlo v roce 2017 k žádnému sporu a příslušná zákonná ustanovení byla dodržena.

Ve Struhařově, 2. března 2018





předseda představenstva DZS STRUHAŘOV a.s.
ing. Pavel Navrátil, CSc.



člen představenstva DZS STRUHAŘOV a.s.
ing. Pavel Vrnák